

Spis. zn.: MMJ/SÚ/14895/2023
Č.j.: MMJ/SÚ/48610/2023-JaK
Vyřizuje: Ing. Kateřina Jánská
E-mail: katerina.janska@jihlava-city.cz
Telefon: 565 593 112

Jihlava, dne: 8. března 2023

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část

Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy, jako dotčený orgán příslušný podle § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") po posouzení žádosti, kterou dne 27. února 2023 podal subjekt

statutární město Jihlava, IČO 00286010, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava,
prostřednictvím zástupce

PROfi Jihlava, spol. s r.o., IČO 18198228, Pod Příkopem 933/6, 586 01 Jihlava

(dále jen "žadatel"), ve věci souboru staveb:

„Vodovod a kanalizace ulice Rantířovská, Jihlava“,

dle předložené Souhrnné technické zprávy na pozemcích v katastrálním území Horní Kosov, obec Jihlava, okres Jihlava,

vydává pro vedlejší stavbu **SO 303 Prodloužení kanalizačních a vodovodních přípojek**

podle § 94j stavebního zákona a § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto **závazné stanovisko**:

Předmětná část záměru je z hlediska zájmů stavebního úřadu **p ř í p u s t n á** za splnění následujících podmínek:

1. Při činnostech v blízkosti stávajících inženýrských sítí budou respektována pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemních a nadzemních vedení. Je třeba postupovat v souladu s podmínkami uvedenými ve vyjádření jednotlivých správců sítí.

Popis záměru:

Předmětem žádosti o vydání závazného stanoviska byla část záměru, kterou bude na společné povolení řešit speciální stavební úřad pro vodní díla, tedy SO 301 Přeložky vodovodů, SO 302 Přeložka jednotné kanalizace a SO 303 Prodloužení kanalizačních a vodovodních přípojek.

Jedná se o směrovou přeložku vodovodu a jednotné kanalizace a s tím související přepojení stávajících vodovodních a kanalizačních přípojek v ul. Rantířovská, v úseku od křižovatky s ul. Lípovou po výjezd z Jihlavy na Rantířov po silnici III/01945 (parc. č. 1237/7).

Záměr souvisí s opravou a výstavbou chodníků v tomto úseku Rantířovské ul. (podél III/01945) a s opravou silnice řešenou pod názvem „III/01945 Jihlava, ul. Rantířovská“, jejímž investorem je Kraj Vysočina.

Součástí SO 301 je přeložka vodovodních rozvodných řadů z LT trub v profilu DN300 v délce 54,0 m, v profilu DN150 v délce 589,0 m, propoje do navazujících ulic potrubím PE d90 v délce 32 m.

SO 302 obsahuje přeložku jednotné kanalizace v úseku od č.p. 93 po ul. Jasanová z trub KT DN400(300) v celkové délce cca 366 m.

SO 303 řeší dopojení stávajících kanalizačních a vodovodních přípojek na překládané potrubí v rámci SO 301 a SO 302.

Odůvodnění

Stavební úřad obdržel dne 27. února 2023 žádost s příloženou dokumentací v elektronické podobě. Společné povolení pro předmětnou stavbu bude vydávat speciální stavební úřad, odbor životního prostředí Magistrátu města Jihlavy (vodoprávní úřad).

Předložená část dokumentace Souhrnná technická zpráva, Katastrální situační výkres C.02, Koordinační situační výkres C.03.1 a C.03.2 byla zpracována společností PROfi Jihlava spol. s r.o. v září 2022.

Stavební úřady příslušné k umístění nebo povolení vedlejších staveb souboru staveb mají ve společném řízení postavení dotčených orgánů a pro potřeby vydání společného povolení vydávají namísto rozhodnutí závazná stanoviska. Vedlejší stavbou v souboru staveb se rozumí podle § 2 odst. 9 stavebního zákona stavba, která se stavbou hlavní svým účelem užívání nebo umístěním souvisí a která zabezpečuje užitelnost stavby hlavní nebo doplňuje účel užívání stavby hlavní. Vedlejší stavební úřady posuzují záměr z hlediska své základní příslušnosti, tedy zda jsou příslušné k umístění či k povolení stavby.

Posuzovaná část záměru SO 303 Prodloužení vodovodních a kanalizačních přípojek je vedlejší stavbou souboru staveb SO 301 Přeložky vodovodů, SO 302 Přeložka jednotné kanalizace a SO 303 Prodloužení kanalizačních a vodovodních přípojek pod názvem „Vodovod a kanalizace ulice Rantířovská, Jihlava“, který je povolován ve společném řízení u jiného stavebního úřadu.

Podmínku přípustnosti záměru stavební úřad uvádí s ohledem na existenci inženýrských sítí a jejich ochranných pásem v místě stavby. Stávající vedení IS je třeba respektovat a splnit oprávněné požadavky jejich vlastníků, resp. správců.

Vydané závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, ale jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného správního orgánu dle § 149 odst. 1 správního řádu.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Michal Jarco
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží

Žadatel (dodejky)

PROfi Jihlava spol. s r. o., IDDS: 5seuyv8

sídlo: Pod Příkopem č.p. 933/6, 586 01 Jihlava 1

zastoupení pro: statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava